

## キャッチフレーズ及び整備コンセプト

---

### ○キャッチフレーズ

久御山SEEDTOWN

### ○整備コンセプト

こどもからおとなまで全世代の人が根付くまちづくり

→小さい種を蒔き、それを地域で見守りや世話をしていき、しっかりと芽が出て、花が咲く。全世代の人が地域での役割を持ちながらまちに根付いていただく「まちづくり」をしていきたい。

### <目指す方向>

- ・ W I T Hコロナでの生活様式の変化に対応
- ・ 世代間交流ができるコミュニティづくり
- ・ カーボンニュートラル実現に向けたまちづくり
- ・ グリーンインフラによるまちづくり

# 整備コンセプト【参考イメージ】

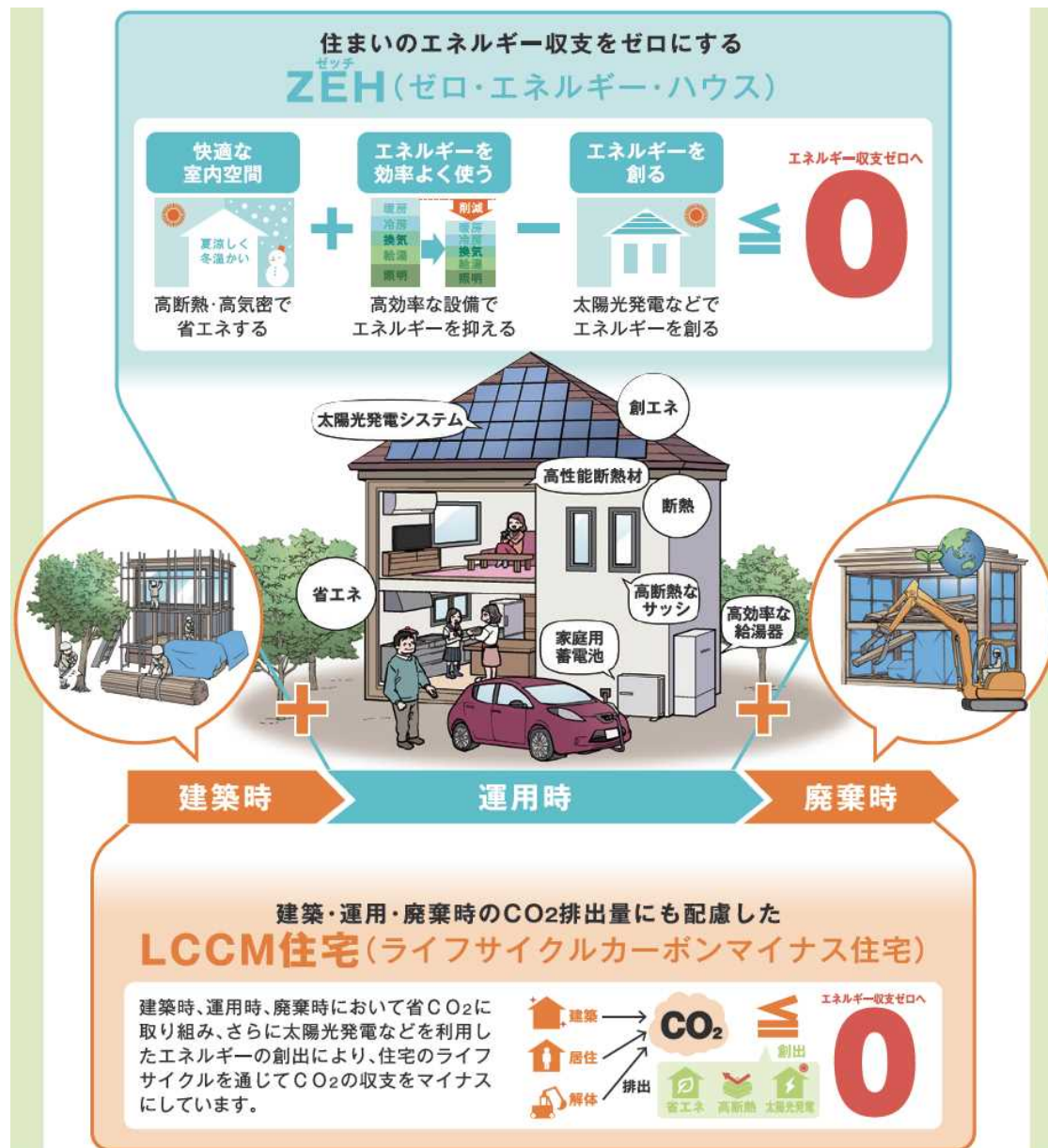
## ①ZEH/LCCM住宅【参考イメージ】

### OZEH・LCCM住宅



高知県梶原（ゆすはら）町  
：まちでモデル住宅を建設、  
太陽光発電、町内材利用など

国土交通省HPより



## ②CLT(直交集成板)等を活用した中高層住宅等の木造化 【参考イメージ】

CLTは構造躯体に用いることで大規模な木造建築が可能となり、環境負荷も小さく、断熱性にも優れている



公益財団法人  
日本住宅・木材技術センター  
HPから

CLT構造



# 整備コンセプト【参考イメージ】

## ③V2H(電気自動車から住宅に電力を供給するシステム)の推進【参考イメージ】

レジリエンス機能（自然災害に対する強靱力・回復力）の強化に資するV2Hを導入し、住宅・自動車におけるエネルギーの共有融通を図ることが可能となる住宅を建設



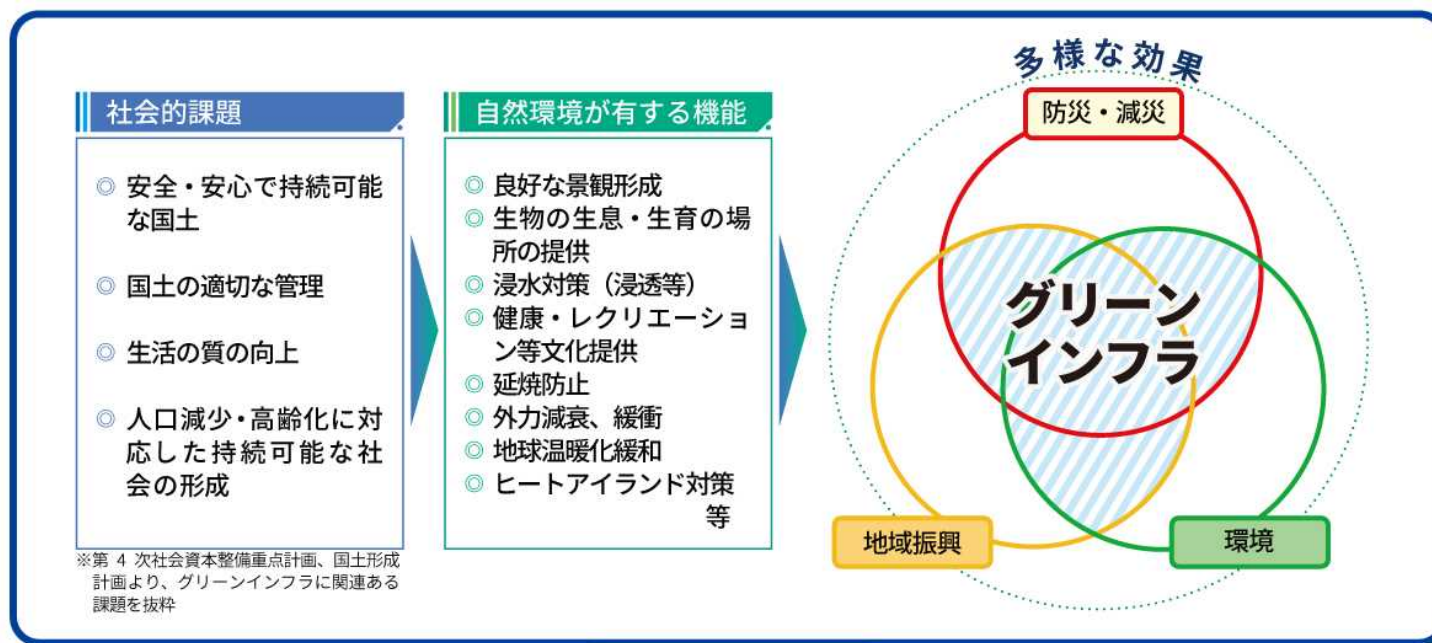
### 電力循環イメージ



日産自動車HPより

## ④グリーンインフラによるまちづくり【参考イメージ】

防災・減災対策、地域振興、環境への配慮という多様な効果が生まれる。



◎ 防災・減災や地域振興、生物生息空間の場の提供への貢献等、地域課題への対応

◎ 持続可能な社会、自然共生社会、国土の適切な管理、質の高いインフラ投資への貢献

公園イメージ

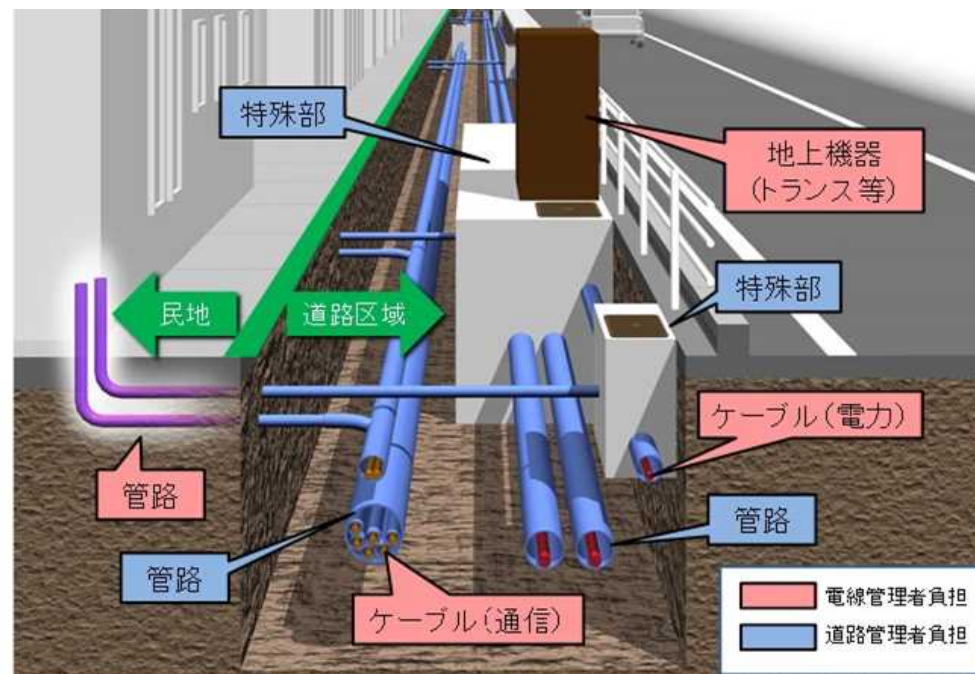


## ⑤無電柱化【参考イメージ】

災害時の道路寸断防止等の「防災」・通行空間の確保による「安全・快適」の観点から無電柱化を推進する。



まちなみイメージ



電線共同溝イメージ