様式第１号（第４条関係）

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　年　　月　　日

（あて先）久御山町長

久御山町空き家バンク登録申込書

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　住所

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏名　　　　　　　　　　　　　　㊞

　久御山町空き家バンク設置要綱に定める趣旨等を理解し、同要綱第４条第１項の規定により、下記のとおり久御山町空き家バンクへの登録を申し込みます。

記

１　登録のための調査及び問い合わせには、誠意をもって協力します。

２　登録内容は、別紙「久御山町空き家バンク物件情報カード（様式第２号）」記載のとおりです。

※所有者本人から委任を受けたことを証明する書類等の添付がある場合、申込書の押印は不要とします。

【注意事項】

１　久御山町では、情報の紹介や必要な連絡調整等は行いますが、所有者等と利用希望者間で行う売買、賃貸借に関する交渉、契約等に関しては直接関与いたしませんので、宅地建物取引業者を介して、当事者間で行っていただくことになります。

２　空き家バンク登録物件の売買、賃貸借等に係る契約を宅地建物取引業者が行う際は、所定の仲介手数料が発生します。

様式第２号（第４条関係）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（表面）

久御山町空き家バンク物件情報カード

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 登録番号 | 第　　　　号 | 分類 | □住宅　□店舗付住宅□工場 | □売却　□賃貸 |
| 物件所在地 | 久世郡久御山町 |
| 所 有 者 | 住　所 | 〒　　－　　　 |
| 氏　名 |  | 電　話 | （　　　）　　－ |
| 携帯電話 | 　　　－　　　－ | ＦＡＸ | （　　　）　　－ |
| E-MAIL | ＠ |
| そ の 他連 絡 先 | 住　所 | 〒　　－　　　 |
| 氏　名 |  | 電　話 | （　　　）　　－ |
| 携帯電話 | 　　　－　　　－ | ＦＡＸ | （　　　）　　－ |
| E-MAIL | 　　　　　　　　　　　＠ |
| 希望売却価格 | 　　　　　万円（内訳：建物　　万円・土地　　万円・その他　　万円） |
| 希望賃貸価格 | 月　　　　万円（共益費：　　万円・敷金：　　万円・礼金：　　万円） |
| 物件の概要 | 面　　積 | 構　　造 | 建 築 年 | 　　　　年　　月築 |
| 土　　地 | 　　　　　㎡ | □木造□軽量鉄骨造□鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ□その他（　　　　　） | 補修の要否 | 補修の費用負担 |
| 建　　物 | １階 | 　　㎡ | □補修は不要□多少の補修必要□大幅な補修必要□現在補修中 | □所有者等負担□入居者負担□その他（　　　　　　　） |
| ２階 | 　　㎡ |
| 合計 | 　　㎡ |
| 間 取 り | １階　□居間（　　）畳　　□台所　　□風呂　　□トイレ　　　□洋室（　　）畳　（　　）畳　　□和室（　　）畳（　　）畳　　　□その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）２階　□居間（　　）畳　　□台所　　□風呂　　□トイレ　　　□洋室（　　）畳　（　　）畳　　□和室（　　）畳（　　）畳　　　□その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 利用状況 | □放置　　　　年から　□別荘　□その他（　　　　　　　　　　　　） |
| 設備状況 | 電　　気 | □引き込み済み　□その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| ガ　　ス | □プロパンガス　□その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 風　　呂 | □ガス　□灯油　□電気　□その他（　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 水　　道 | □上水道　□簡易水道　□その他（　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 下 水 道 | □下水道　□浄化槽　□その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| ト イ レ | □水洗　□汲み取り　／　□和式　□洋式　／　□ウォシュレット |
| ｲﾝﾀｰﾈｯﾄ | □光通信対応　□光通信未対応　□その他（　　　　　　　　　　　　） |
| 附帯施設 | □納屋（　　）　□蔵（　　）　□離れ（　　）　□その他（　　　　） |
| 車　　庫 | □有　□無 | 物　　置 | □有　□無 |
| 庭 | □有　□無 | ペ ッ ト | □可　□不可 |
| 農　　地 | □有（　　　　㎡）　□無 | その他 |

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（裏面）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 公共機関までの距離 | 施設名 | 距離 | 主要施設までの距離 | 施設名 | 距離 |
| 役場・消防署まで | ㎞ | （　　　　）病院まで | ㎞ |
| 交番まで | ㎞ | （　　　）郵便局まで | ㎞ |
| （　　　　　）保育所まで | ㎞ | （　　　）金融機関まで | ㎞ |
| （　　　　　）幼稚園まで | ㎞ | 自治会集会所まで | ㎞ |
| （　　　　　）小学校まで | ㎞ | スーパーまで | ㎞ |
| （　　　　　）中学校まで | ㎞ |  |  |
| ゆうホール・図書館まで | ㎞ |  |  |
| 交通 | 鉄道 | （　　　　　）駅から | ㎞ |
| バス | （　　　　　）バス停から | ㎞ |
| 接道状況 | （国・府・町）道（　　　　　　　）線から（　　　　　　ｍ・隣接） |
| 特記事項その他 |  |
| 間取り図（別紙可） | 物件所在地地図（別紙可） |
| 写真：全景（別紙可） | 写真：内部（別紙可） |

※抵当権及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。

※記載漏れにより瑕疵担保責任等が生じた場合、町は一切の責任を負いかねます。